



B E K A N N T M A C H U N G

Einladung zur Sitzung des Gemeinderates

Datum: **Dienstag, 12. November 2024**
Uhrzeit: **20:00 Uhr**
Ort: **im großen Sitzungssaal**

Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind hierzu herzlich eingeladen.

Öffentliche Sitzung:

1. Genehmigung von Niederschriften
 - 1.1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 08.10.2024
 - 1.2 Information zur aktualisierten öffentlichen Offenen-Punkte-Liste (OPL)
2. Bauleitplanung; 6. Änderung des Bebauungsplans "Auf der Weitzkaut" sowie 5. Flächennutzungsplanänderung
 - 2.1 Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen und Einwände aus der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 4 Abs. 1 und § 4 Abs. 2 BauGB; Abwägung und Beschlussfassung
 - 2.2 Feststellungs- und Billigungsbeschluss
3. Kreditaufnahme 2024; Beratung und Beschlussfassung
4. Grundsteuerreform ab 01.01.2025 - Grundsteuersatzung; Satzungserlass
5. Elektrizitätsversorgung Strompreise - Anpassung ab 01.01.2025; Beratung und Beschlussfassung
6. Ortsrecht; Änderung der Satzung über die Herstellung von Stellplätzen und deren Ablösung (Stellplatzsatzung) - Anlage zu § 3 Richtzahlen für den Stellplatzbedarf; Beratung und Beschlussfassung sowie Erlass der Änderungssatzung
7. Bauanträge
 - 7.1 Antrag auf Baugenehmigung; Neubau Wohnhaus mit Garage und Einliegerwohnung, Alois-Bergmann-Franken-Straße 16
 - 7.2 Antrag auf Baugenehmigung; Neubau eines grenzständigen Wohnhauses als Doppelhaushälfte geplant mit Einliegerwohnung, Doppelgarage und 2 Stellplätzen, Baumacker 1
 - 7.3 Antrag auf Isolierte Befreiung; Errichten eines Nebengebäudes, Enzlinger Berg 13 A
8. Bericht des Bürgermeisters

9. Verschiedenes
- 9.1 Wortmeldungen von Gemeinderatsmitgliedern
- 9.2 Wortmeldungen der anwesenden Bürgerinnen und Bürger

Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.
Die Veröffentlichung dient den Bürgerinnen und Bürgern als Information.

Nichtöffentliche Sitzung:

1. Genehmigung von Niederschriften
2. Grundstücksangelegenheit
3. Grundstücksangelegenheiten
4. Spenden im Oktober 2024; hier: Annahme durch den Gemeinderat
5. Bericht des Bürgermeisters
6. Wortmeldungen von Gemeinderatsmitgliedern

Glattbach, den 5. November 2024



Kurt Baier
1. Bürgermeister