



Auszug aus der Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates am 21.06.2022

Der Vorsitzende erklärte die anberaumte Sitzung für eröffnet und stellte die ordnungsmäßige Ladung sowie die Anwesenheit der Mitglieder des Gemeinderates fest. Der Vorsitzende stellte weiter fest, dass die Mehrheit des Gemeinderates anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist somit beschlussfähig (Art. 47 GO).

1. Genehmigung von Niederschriften

1.1 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sondersitzung vom 28.04.2022

Zur Niederschrift der öffentlichen Sondersitzung vom 28.04.2022 wurden drei Änderungs- bzw. Ergänzungsanträge gestellt.

Im Übrigen werden keine Einwände vorgebracht.

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sondersitzung vom 28.04.2022 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

1.2 Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 10.05.2022

Zur Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 10.05.2022 wurde eine Protokollergänzung bei TOP 5 „Bericht Bürgermeister“ beantragt:

Im Übrigen werden keine Einwände vorgebracht.

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 10.05.2022 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 11 : 0

1.3 Information zur aktualisierten öffentlichen Offenen-Punkte-Liste (OPL)

Die aktualisierte öffentliche OPL wurde den Gemeinderatsmitgliedern im Vorfeld der Sitzung übersandt.

Einwände werden nicht erhoben.

Die aktualisierte öffentliche OPL wird vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

2. Antrag auf Baugenehmigung

Da es sich um persönliche Einzelinteressen handelt, wird von einer Veröffentlichung abgesehen.

3. Freiwillige Feuerwehr; Beschaffung eines Gerätewagens Logistik GW-L2; Information

Für die Freiwillige Feuerwehr Glattbach ist die Beschaffung eines Gerätewagens Logistik GW-L2 als Ersatz für das Fahrzeug LF 8/6 (Baujahr 1992) vorgesehen. Gemeinsam mit der Freiwilligen Feuerwehr wurde besprochen, welches Fahrzeug angeschafft werden soll.

Gemäß Bescheid vom 23.12.2021 der Regierung von Unterfranken wird der Gemeinde Glattbach hierfür eine Festbetragszuwendung in Höhe von 38.900 Euro gewährt.

Da es sich um ein sehr komplexes Thema handelt, wurde ein Fachbüro für die Ausschreibung des Fahrzeugs hinzugezogen. Durch das unabhängige Büro für Fahrzeug- und Gerätebeschaffung UG, Saarlouis wurde eine Ausschreibung, aufgeteilt in zwei Lose getrennt nach Fahrgestell und Aufbau für ein GW-L2, durchgeführt.

Die Auswertung der Angebote erfolgt nach technischen und wirtschaftlichen Kriterien, wobei auch Qualität, Liefertermin, die Flexibilität in Bezug auf Kundenwünsche und der Service bei der Auswahl des Auftragnehmers berücksichtigt werden.

Unter Berücksichtigung der Erfüllung der Mindestanforderungen erfolgt eine Vergabe auf das wirtschaftlich günstigste Angebot in Bezug auf folgende Kriterien:

- Preis/Folgekosten
- Kundendienst – telefonische Erreichbarkeit, Vor-Ort-Verfügbarkeit, Quantität, Standort
- Erfüllungsgrad der technischen Leistungsbeschreibung/Gewichtsbilanz
- Lieferzeit

Über die Auftragsvergabe hat der Gemeinderat in nichtöffentlicher Sitzung zu beschließen.

Dies dient dem Gemeinderat zur Kenntnisnahme.

4. Bericht des Bürgermeisters

• Anfragen aus den letzten Gemeinderatssitzungen

- Aufgrund Abwesenheit des 1. Bürgermeisters in der Mai-Sitzung werden, die von Carsten Schumacher dort vorgebrachten Fragen in der heutigen Sitzung durch Bürgermeister Kurt Baier beantwortet.
 - Auf die Anfrage bezüglich „Information zur Förderantragsprüfung Kindergartenumbau und -erweiterung im Bericht des Bürgermeisters“ wird mitgeteilt, dass die voraussichtliche Gesamtzuweisung für die Erweiterung/Umbau des Storchennests durch die Regierung 710.000 € beträgt (ursprünglich wurde von rund 600.000 € ausgegangen).
 - In Bezugnahme auf eine angebliche Äußerung, wonach der Bürgermeister bei einem Gesprächstermin mitgeteilt hat, dass es evtl. zu Verzögerungen des Baubeginns im Kindergarten kommen könnte, wird mitgeteilt, dass diese Aussage auf den vorgelegten Zeitplan des Architekturbüros zurückzuführen ist. Demzufolge habe Bürgermeister Kurt Baier hierzu geäußert, dass er den Plan für sehr ambitioniert halte, in Bezugnahme auf die aktuellen Lieferengpässe und Verfügbarkeiten von Baumaterialien. Aufgrund dessen habe er Bedenken, ob der Zeitplan eingehalten werden kann.

- Des Weiteren hätte der 1. Bürgermeister bei einer Veranstaltung gesagt, dass es fraglich sei, ob das Feuerwehrgerätehaus noch in dieser Wahlperiode errichtet werde. Auf diese Äußerung teilt Bürgermeister Kurt Baier mit, dass es sich hierbei vermutlich um seine Aussage bei der Jahreshauptversammlung der Freiwilligen Feuerwehr handelt. Er macht hierzu nochmals deutlich, dass er den vom Gemeinderat beschlossenen Zeitplan von Anfang an als nicht realistisch beurteilt habe. Trotz aller Bemühungen und vollem Einsatz sind die Termine seiner Meinung nach unrealistisch. Dennoch ist eine schnelle Abwicklung das oberste Ziel.
 - Auf die Anfrage von Eberhard Lorenz in der April-Sitzung bzgl. Kirchenglocke wird vom Bürgermeister mitgeteilt, dass die Pfarrgemeinde die Reparatur der Kirchenglocken in die Wege geleitet habe und diese nun wieder funktionieren.
 - **Durchführung einer Rohrnetzkontrolle aufgrund Wasserverluste**
In den letzten beiden Jahren seit 2019 ist ein kontinuierlicher Anstieg der Wasserverluste zu verzeichnen. Die Wasserverluste im Jahr 2021 liegen bei rund 13%. Um weitere Verluste vorzubeugen, wurde die Firma Hamann und Theurer mit der Kontrolle der Wasserversorgungsanlage beauftragt. In der Zeit vom 07.06.-17.06.2022 wurde das Wasserleitungsnetz der Gemeinde Glattbach auf Schäden überprüft. Es konnten lediglich kleinere Mängel festgestellt werden, auf die jedoch die Wasserverluste nicht zurückzuführen sind. Es könnte sein, dass durch die Behebung der kürzlich aufgetretenen Rohrbrüche in der Hauptstraße, die eventuell schadhaften Stellen beseitigt wurden.
 - **Digitalisierung Schule – Anschaffung von Digitalen Tafeln**
Auf die Gemeinderatsentscheidung vom 12.10.2021 zur Beschaffung von 7 digitalen Tafeln im Zuge der Fördermaßnahme „Digitalpakt Bund“ wird Bezug genommen.
Die Lieferung und Montage der Tafeln ist in den Pfingstferien erfolgt. Die Tafeln konnten am Montag, 20.06.2022 in Betrieb genommen werden.
 - **Erweiterung/Umbau Kindergarten Storchennest – Information bzgl. Ausschreibung**
Die notwendigen Arbeiten (Rohbauarbeiten, Estrich, Dach und Fenster) wurden ausgeschrieben. Submission für die Rohbauarbeiten ist am Dienstag, 28.06.2022 und für die weiteren Arbeiten am Dienstag, 05.07.2022.
Die Vergabe der Arbeiten ist in der Juli-Sitzung vorgesehen.
 - **35-jähriges Bestehen der Partnerschaft Glattbach – Bretteville s. O.**
Bürgermeister Kurt Baier berichtet, dass die Feierlichkeiten anlässlich des Jubiläums in Glattbach in der Zeit von 26.05.bis 29.05.2022 stattgefunden haben. Hierzu wurde im Vorfeld ein Programm mit Ausflügen und Veranstaltungen festgelegt. U. a. gab es auch ein Treffen am „Denkmal gegen den Krieg“ auf dem Glattbacher Friedhof.
Ende September/Anfang Oktober ist eine Fahrt in die Partnergemeinde nach Bretteville s. O. geplant.
- Eberhard Lorenz meldet sich hierzu zu Wort und ist der Meinung, dass es aktuell Probleme aufgrund eines „Generationenwechsels“ gibt. Er persönlich hätte sich mehr Außenwirkung bei den geplanten Veranstaltungen anlässlich des Besuchs der französischen Gäste gewünscht.
- **Wirtschaftlichkeitsbetrachtung Generalsanierung/Neubau Grundschule**
Die Unterlagen wurden an die Regierung von Ufr. zur Prüfung übersandt. Eine Antwort steht noch aus. Nach Mitteilung der Regierung ist in ca. 5-7 Wochen mit einer Antwort zu rechnen. In der Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusssitzung am 05.07.2022 wird das Büro Cirillo & Naumann über die Wirtschaftlichkeitsbetrachtung berichten.

- **Jugendarbeit in Glattbach; Information über ein Gespräch mit dem Kreisjugendpfleger**
 Hinsichtlich der Jugendarbeit wurde ein Gespräch mit dem Kreisjugendpfleger geführt. Die Angelegenheit soll nun in der geplanten Jugend-, Senioren-, Kultur- und Sportausschusssitzung am 07.07.2022 weiter beraten werden. Insbesondere geht es hierbei auch um die Ausschreibung der Stelle eines/r Jugendpflegers/in sowie um die Einrichtung eines Jugendparlament.
- **Neue Bodenrichtwerte Stand: 01.01.2022**
 Der Gutachterausschuss des Landkreises Aschaffenburg hat die Bodenrichtwertzonen zum Stichtag 01.01.2022 gem. § 196 BauGB flächendeckend beschlossen. Diese stehen unter der Internetseite www.bodenrichtwerte.bayern.de oder auch unter www.geoportal.bayern.de/bayernatlas für jede/n kostenfrei zur Einsicht zur Verfügung. Auch werden diese für die Dauer 1 Monats ab 27.06.2022 im Rathaus, Zimmer Nr. 4 zur Einsicht ausgelegt. Auf das Recht, von der Geschäftsstelle des Gutachterausschusses Auskunft über die Bodenrichtwerte zu verlangen (§ 196 Abs. 3 Satz 2. BauGB) wird hingewiesen. Schriftliche Anfragen sind gebührenpflichtig und können an die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses, gerne auch per E-Mail an Gutachterausschuss@lra-ba.bayern.de gerichtet werden.
- **Ablegung der Prüfung zum Wirtschaftsinformatiker (HWK)**
 Der Elektriker der Gemeinde Glattbach, Herr Mike Fay, hat die Prüfung zum Wirtschafts- und Betriebsinformatiker (HWK) absolviert.
- **Kath. Öffentliche Bücherei St. Marien erhält Mediengutschein von der Bayernwerk Netz GmbH**
 Die Bayernwerk Netz GmbH vergibt unter dem Motto „Ideenfabrik Bibliothek“ bereits zum 16. Mal mit je 1.000 € dotierte Lesezeichen und unterstützt auf diese Weise jedes Jahr 50 öffentliche Büchereien in Bayern. Mit Schreiben vom 02.06.2022 wurde mitgeteilt, dass die Glattbacher Kath. Öffentliche Bücherei St. Marien zu den diesjährigen Gewinnern zählt und einen Mediengutschein im Wert von 1.000 € erhält.
- **Information zu durchgeführten Verkehrszählungen und Messungen an der Baustellenumfahrung**
 Die Zählungen und Messungen ergaben folgendes Ergebnis:

 - Durchschnittliche Geschwindigkeit: 20 km/h
 - Durchschnittlich fahren ca. 400 Fahrzeuge täglich durch die Baustellenumfahrung (beide Fahrtrichtungen)
 - Höchstgeschwindigkeit 60 km/h (3 Fahrzeuge)
 Aufgrund der Frequentierung kann man erkennen, dass die Schaffung der Umfahrung sehr wertvoll und auch notwendig war.
- **Terminbekanntgaben**
 - 05.07.2022, 20 Uhr Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusssitzung
 - 07.07.2022, 20 Uhr Jugend-, Senioren-, Kultur- und Sportausschusssitzung
 - 14.07.2022, 20 Uhr Haupt- und Finanzausschusssitzung
 - 10.-11.09.2022 Dorffest; hierzu regt Bürgermeister Kurt Baier an, die Gemeinderatsfraktionen sollen sich Gedanken machen, ob sich der Gemeinderat beim Festzug beteiligt.
- **Ortsentwicklung Glattbach**
 Bürgermeister Kurt Baier berichtet dem Gemeinderat, dass am Donnerstag, 23.06.2022 ein Gespräch zwischen der Verwaltung und dem Büro arc.grün zur weiteren Vorgehensweise stattfindet. U. a. soll dabei besprochen werden, wie der weitere Ablauf ist (insbes.

Einbindung Dorfgewerkschaftsausschuss, Bildung einer Lenkungsgruppe):

5. Verschiedenes

5.1 Wortmeldungen von Gemeinderatsmitgliedern

Arno Wombacher erkundigt sich, ob im Zuge der Kanalbaumaßnahme Hauptstraße BA 1 eine Dokumentation der Versorgungsleitungen und Anschlüsse erfolgt.

Matthias Bauer vom Ing.-Büro Jung der für die nichtöffentliche Sitzung anwesend ist antwortet, dass alle neuen Leitungen eingemessen werden. Als Bestandsleitung sind die 20-kv-Leitung und Gasleitung vorhanden. Alle weiteren Leitungen werden im Zuge der Baumaßnahme erneuert.

Die Frage von **Jürgen Kunsmann** nach der aktuellen Anzahl von ukrainischen Flüchtlingen in Glattbach wird von Bürgermeister Kurt Baier mit ca. 50 Personen beantwortet.

Des Weiteren regt **Jürgen Kunsmann** an darüber nachzudenken, die im Ortsbereich platzierten „Mitfahrerbenke“ sinnvoller zu platzieren (ggfs. in der Ortsmitte/Johann-Desch-Platz und besser sichtbar im Unterdorf). Bürgermeister Kurt Baier sichert diesbezüglich eine Prüfung zu.

Hinsichtlich der geplanten Bürgerversammlung am 21.07.2022 zum Thema „Bebauungsplanänderung Himbeergrund“ möchte **Jürgen Kunsmann** wissen, ob hierüber der Gemeinderat zu beschließen hat. Bürgermeister Kurt Baier antwortet, dass der Gemeinderat die Abhaltung einer Bürgerversammlung beschließen kann aber dies auch der Bürgermeister selbst festlegen kann.

Frank Ehrhardt regt im Vorfeld der Bürgerversammlung eine gemeinsame Ortsbegehung des Gemeinderates im Himbeergrund an.

Anneliese Euler möchte wissen, ob die Gemeinde Glattbach den im Haushalt vorgesehenen Kredit aufgenommen habe.

Bürgermeister Kurt Baier teilt hierzu mit, dass dieser üblicherweise erst aufgenommen wird, wenn dieser auch benötigt werde. Insbesondere hängt dies mit der Baumaßnahme zusammen und zu welchem Zeitpunkt hier die Zahlungen zu leisten sind.

Jürgen Kunsmann nimmt Bezug auf die Entscheidung des Gemeinderates im Zuge der Haushaltsberatungen in dem dieser sich für eine Kreditaufnahme aufgrund der günstigen Situation ausgesprochen habe, um weniger auf Rücklagen zurückgreifen zu müssen. Bürgermeister Kurt Baier antwortet, dass sich der Haupt- und Finanzausschuss ggfs. nochmals damit befassen müsse, sollte sich die aktuelle Situation ändern.

Eberhard Lorenz bitte die Verwaltung die Bürgerinnen und Bürger darüber zu informieren, dass im Rathaus kostenfreies WLAN existiert.

Arno Wombacher möchte wissen, ob im Zuge der Erweiterung/Umbau des Kindergarten Storchennests eine Wasserzisterne geplant sei. Dies sei sinnvoll und könnte bspw. als Kombination mit einem Überlauf installiert werden.

Bürgermeister Kurt Baier sichert diesbezüglich eine Rücksprache mit dem Planungsbüro zu.

5.2 Wortmeldungen der anwesenden Bürgerinnen und Bürger

Ein Bürger nimmt Bezug auf die Wortmeldung von Jürgen Kunsmann hinsichtlich der „Mitfahrerbenke“. Auch er habe festgestellt, dass die Benke kaum oder gar nicht genutzt werden. Insbesondere die Benke gegenüber dem Gesundheitszentrum sei durch die Baumaterialien verdeckt. Er regt ebenfalls an, über neue Standorte nachzudenken.

Die vorstehend veröffentlichte Niederschrift hat keinen Anspruch auf Vollständigkeit. Soweit Tagesordnungspunkte persönliche Einzelinteressen betreffen, wird nur kurz das Beschlussergebnis bekannt gegeben oder von einer Veröffentlichung abgesehen.